

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:168750-2011:TEXT:IT:HTML>

I-Bologna: Lavori di costruzione di edifici universitari

2011/S 103-168750

BANDO DI GARA

Lavori

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Alma Mater Studiorum - Università di Bologna
via Zamboni, 33
Contatto: unità professionale grandi appalti di lavori
40126 Bologna
ITALIA
Telefono +39 0512099306
Posta elettronica: gala.direzione@unibo.it
Fax +39 0512099877

Indirizzo(i) internet

Amministrazione aggiudicatrice <http://www.unibo.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Organismo di diritto pubblico
Istruzione
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici No

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Cesena - Campus universitario Ex Zuccherificio (elenco annuale 2011 intervento n. 8000701037600120110004).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

Lavori
Esecuzione
Sito o luogo principale dei lavori: Cesena, presso l'area ex Zuccherificio Maraldi, via C. Pavese, via N. Machiavelli.
Codice NUTS ITD58

II.1.3) L'avviso riguarda

un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Realizzazione dei nuovi insediamenti universitari per le sedi delle Facoltà di ingegneria e architettura presso l'area ex Zuccherificio Maraldi di Cesena.

II.1.6) **CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**
45214400

II.1.7) **L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
Sì

II.1.8) **Divisione in lotti**
No

II.1.9) **Ammissibilità di varianti**
Sì

II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale**
IVA esclusa 23 500 000,00 EUR

II.2.2) **Opzioni**

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**
Periodo in giorni: 900 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste**

Cauzione provvisoria, cauzione definitiva, polizze assicurative. Vedasi disciplinare di gara.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Fondi di bilancio Università di Bologna, mutuo cassa depositi e prestiti, mutuo banca europea degli investimenti. SAL come da offerta. Vedasi disciplinare di gara.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

RTI; consorzi; GEIE. Vedasi disciplinare di gara.

III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto**
No

III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Rispetto da parte dell'impresa delle disposizioni, obblighi e adempimenti indicati nel disciplinare di gara: D.Lgs. 163/06 s.m.i.; D.P.R. 554/99; D.P.R. 34/00; D.M. 145/00; normativa di prevenzione e repressione della delinquenza mafiosa. Vedasi disciplinare di gara.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedasi punto III.2.3).

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

— attestazione di qualificazione SOA per categorie ed importi indicati nel disciplinare di gara. Categorie di lavorazioni: OG1 prevalente 17 109 670,00 EUR; OG11 6 390 330,00 EUR,

- cifra di affari ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta non inferiore a 3 volte l'importo a base di gara nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando,
- certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 (art. 4 D.P.R. 34/00). Vedasi disciplinare di gara.

III.2.4) **Appalti riservati**

III.3) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

III.3.1) **La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?**

III.3.2) **Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio**

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) **TIPO DI PROCEDURA**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica**

No

IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

Avviso di preinformazione

Numero dell'avviso nella GU: [2010/S 108-163556](#) del 5.6.2010

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'onori e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti 26.7.2011
Documenti a pagamento No

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

26.7.2011 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 27.7.2011 - 10:00

Luogo

Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, via Zamboni, 33, Bologna.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte Sì

Seduta pubblica: legali rappresentanti delle imprese partecipanti e/o loro incaricati con documento di riconoscimento.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO

No

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

No

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La gara è disciplinata a tutti gli effetti oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara disponibile sul sito <http://unibo.it/download/gare>. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista, preventivamente autorizzato dalla stazione appaltante, verranno effettuati esclusivamente all'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario.

Con riferimento al precedente punto IV.2.1) si precisa che i criteri di aggiudicazione sono indicati negli atti di gara.

Modalità di presentazione dell'offerta: vedi disciplinare di gara.

La stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140 D.Lgs. 163/2006.

I giorni 900 di cui al precedente punto II.3) sono da considerarsi naturali, successivi e continui e decorreranno dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Variante ammesse nei limiti indicati negli atti di gara.

Modalità di presentazione delle giustificazioni: vedi disciplinare di gara.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio; si procederà ad aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

Riserva per l'Università di non procedere all'aggiudicazione: vedi disciplinare di gara.

I giorni 180 di cui al punto IV.3.7) decorrono dalla scadenza del termine ultimo di ricevimento delle offerte e comunque fino all'aggiudicazione definitiva.

Tutti i quesiti potranno essere formulati per iscritto e trasmessi a mezzo fax al seguente numero: +39 0512099877 non oltre il 13.7.2011.

Le eventuali integrazioni/rettifiche e informazioni complementari al disciplinare e ai documenti di gara, le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale, e le eventuali modifiche relative alla data di apertura delle offerte e la comunicazione delle sedute della Commissione di gara saranno pubblicate sul sito <http://www.unibo.it/download/gare>.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale amministrativo regionale - Emilia Romagna
strada Maggiore, 80
40125 Bologna
ITALIA

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando sulla Gazzetta europea.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

25.5.2011